

EXTRATO DA COTA

EMPRESA: MYCON ADM. CONSÓRCIOS S.A - CNPJ: 27.268.770/0001-76

Data Emissão: 01/09/2026 10:51:38



NOME:					
GRUPO:	002067	COTA:	##36-00		
CONTRATO:		PESSOA:		CPNJ/CPF:	

DADOS CADASTRAIS			
DOCUMENTO:			
ENDEREÇO:			
COMPLEMENTO:		BAIRRO:	
CIDADE:		ESTADO:	
CEP:		CX. POSTAL:	
TELEFONE:		CELULAR:	
NACIONALIDADE:		DATA NASCIMENTO:	
NOME PAI:		NOME MÃE:	
PROFISSÃO:		REND A:	
TIPO DA COTA:		REPRESENTANTE:	026007 MYCON
SIGILO:	SIM		

DADOS CONJUGE			
NOME:		DATA NASCIMENTO:	
CPF:		DOCUMENTO:	
NACIONALIDADE:		PROFISSÃO:	
ENDEREÇO:			

ENDEREÇO COMERCIAL			
ENDEREÇO:			
BAIRRO:		CIDADE:	
ESTADO:		PAÍS:	
CEP:		CX. POSTAL:	
TELEFONE:		RAMAL:	

DADOS DO PLANO				
DATA ADESIÃO:	30/05/2022	BEM BÁSICO:	1587 IMOVEL	R\$ 116.057,41
PLANO BÁSICO:	216 meses	SIT. DA COTA:	11/08/2026 - NORMAL	
TAXA ADM.:	13,99	FDO. RESERVA:	0,00	
PERCENTUAL MENSAL:	0.1752	1ª ASSEMBLEIA:	13/06/2022	
ASS. EMISSÃO:	17			
DATA TRANSFERÊNCIA:	28/04/2026	DATA REATIVAÇÃO:		
PERCENTUAL A COBRAR CONTEMPLAÇÃO:		0.0000		

OUTROS DADOS			
NIF 1:		PAÍS OBRIGAÇÃO FISCAL 1:	
NIF 2:		PAÍS OBRIGAÇÃO FISCAL 2:	
NIF 3:		PAÍS OBRIGAÇÃO FISCAL 3:	

CONTEMPLAÇÃO			
DATA DA CONTEMPLAÇÃO:		TIPO DE CONTEMPLAÇÃO:	

VALOR CRÉDITO:	R\$ 0,00	VALOR ENTREGUE:	R\$ 0,00
DATA DA ENTREGA:		VALOR CORRIGIDO:	R\$ 0,00
LIQ. A PAGAR:	R\$ 0,00		

TOTAL PAGO				TOTAL A PAGAR			
QTDE. DE PARCELAS:		46		QTDE. DE PARCELAS:		170	
% DO BEM OBJETO:		19.9262		% DO BEM OBJETO:		80.0738	

PERCENTUAIS						
	PAGO	PENDENTE	À COBRAR	TOTAL		
% NORMAL:	10.4238	0.1752	79.8986	90.4976	MENSAL:	0.1752
% RATEIO:	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	IDEAL:	19.9262
% ANTECIPADO:	9.5024	0	0	9.5024	DIFERENÇA:	0.0000
TOTAL:	19.9262	0.1752	79.8986	100.0000	SALDO:	80.0738

DADOS COMPLEMENTARES													
SEGURADORA:								61 PREVISUL - Imobiliário - 252 M					
PERCENTUAL DOS SEGUROS COM TAXAS:								0.0000					
PERCENTUAL MENSAL COM TAXAS:								0.1997					
CONTRIBUIÇÃO MENSAL:								R\$ 231,76					

CONTA CORRENTE														
PARC.	ASSEMB.	VENCIM.	PAGTO.	BEM	VALOR	VAL. DEV.	VAL. PAGO	VAL. MULTAS	VAL. JUROS	VAL. SEGURO	% NORMAL	% DIFER.	CÓD.	MOV.
001	13/06/2022	07/06/2022	30/05/2022	1728	R\$ 180.000,00	R\$ 475,02	R\$ 237,51	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.1157	0.1158	01-0	PGTO PARC
		07/06/2022	30/05/2022	1728	R\$ 180.000,00	R\$ 237,51	R\$ 237,51	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.1158	-0.1158	02-0	PGTO DIFER
002	13/07/2022	07/07/2022	20/06/2022	1728	R\$ 180.000,00	R\$ 475,02	R\$ 475,02	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
003	12/08/2022	07/08/2022	29/07/2022	1728	R\$ 180.000,00	R\$ 475,02	R\$ 475,02	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
004	14/09/2022	07/09/2022	08/08/2022	1728	R\$ 180.000,00	R\$ 475,02	R\$ 475,02	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
005	14/10/2022	07/10/2022	08/09/2022	1728	R\$ 180.000,00	R\$ 475,02	R\$ 475,02	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
006	11/11/2022	07/11/2022	28/10/2022	1728	R\$ 180.000,00	R\$ 475,02	R\$ 475,02	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
007	13/12/2022	07/12/2022	01/12/2022	1728	R\$ 180.000,00	R\$ 475,02	R\$ 475,02	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
008	13/01/2023	07/01/2023	27/12/2022	1728	R\$ 180.000,00	R\$ 475,02	R\$ 475,02	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
009	13/02/2023	07/02/2023	18/01/2023	1728	R\$ 196.200,00	R\$ 475,02	R\$ 475,02	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2124	0.0191	01-0	PGTO PARC
010	13/03/2023	07/03/2023	24/02/2023	1728	R\$ 196.200,00	R\$ 560,54	R\$ 560,54	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2506	-0.0191	01-0	PGTO PARC
011	14/04/2023	07/04/2023	28/03/2023	1728	R\$ 196.200,00	R\$ 517,77	R\$ 517,77	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
012	12/05/2023	07/05/2023	08/05/2023	1728	R\$ 196.200,00	R\$ 517,77	R\$ 517,77	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
013	14/06/2023	07/06/2023	06/06/2023	1728	R\$ 196.200,00	R\$ 517,77	R\$ 517,77	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
014	13/07/2023	07/07/2023	10/07/2023	1728	R\$ 196.200,00	R\$ 517,77	R\$ 528,63	R\$ 10,36	R\$ 0,52	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
015	11/08/2023	07/08/2023	08/08/2023	1728	R\$ 196.200,00	R\$ 517,77	R\$ 528,29	R\$ 10,36	R\$ 0,17	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
016	15/09/2023	07/09/2023	08/09/2023	1728	R\$ 196.200,00	R\$ 517,77	R\$ 517,77	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
017	16/10/2023	07/10/2023	09/10/2023	1728	R\$ 196.200,00	R\$ 517,77	R\$ 517,77	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
018	13/11/2023	07/11/2023	07/11/2023	1728	R\$ 196.200,00	R\$ 517,77	R\$ 517,77	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
019	13/12/2023	07/12/2023	07/12/2023	1728	R\$ 196.200,00	R\$ 517,77	R\$ 517,77	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
020	12/01/2024	07/01/2024	08/01/2024	1728	R\$ 196.200,00	R\$ 517,77	R\$ 517,77	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
021	15/02/2024	07/02/2024	14/02/2024	1728	R\$ 202.674,59	R\$ 534,86	R\$ 546,81	R\$ 10,70	R\$ 1,25	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
022	13/03/2024	07/03/2024	07/03/2024	1728	R\$ 202.674,59	R\$ 534,86	R\$ 534,86	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
023	12/04/2024	07/04/2024	12/04/2024	1728	R\$ 202.674,59	R\$ 534,86	R\$ 546,27	R\$ 10,70	R\$ 0,71	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
024	13/05/2024	07/05/2024	10/05/2024	1728	R\$ 202.674,59	R\$ 534,86	R\$ 546,09	R\$ 10,70	R\$ 0,53	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
025	13/06/2024	07/06/2024	07/06/2024	1728	R\$ 202.674,59	R\$ 534,86	R\$ 534,86	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
026	12/07/2024	07/07/2024	05/07/2024	1728	R\$ 202.674,59	R\$ 534,86	R\$ 534,86	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC

027	13/08/2024	07/08/2024	09/08/2024	1728	R\$ 202.674,59	R\$ 534,86	R\$ 545,92	R\$ 10,70	R\$ 0,36	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
028	13/09/2024	07/09/2024	10/09/2024	1728	R\$ 202.674,59	R\$ 534,86	R\$ 545,74	R\$ 10,70	R\$ 0,18	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
029	11/10/2024	07/10/2024	30/09/2024	1728	R\$ 202.674,59	R\$ 534,86	R\$ 534,86	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
030	13/11/2024	07/11/2024	12/11/2024	1728	R\$ 202.674,59	R\$ 534,86	R\$ 546,45	R\$ 10,70	R\$ 0,89	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
031	13/12/2024	07/12/2024	11/12/2024	1728	R\$ 202.674,59	R\$ 534,86	R\$ 545,92	R\$ 10,70	R\$ 0,36	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
032	13/01/2025	07/01/2025	10/01/2025	1728	R\$ 202.674,59	R\$ 534,86	R\$ 546,09	R\$ 10,70	R\$ 0,53	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
033	13/02/2025	07/02/2025	05/02/2025	1728	R\$ 217.125,30	R\$ 534,86	R\$ 534,86	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2161	0.0154	01-0	PGTO PARC
034	13/03/2025	07/03/2025	12/03/2025	1728	R\$ 217.125,30	R\$ 611,22	R\$ 624,46	R\$ 12,22	R\$ 1,02	R\$ 0,00	0.2469	-0.0154	01-0	PGTO PARC
035	11/04/2025	07/04/2025	10/04/2025	1728	R\$ 217.125,30	R\$ 573,00	R\$ 585,03	R\$ 11,46	R\$ 0,57	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
036	13/05/2025	07/05/2025	26/05/2025	1728	R\$ 217.125,30	R\$ 573,00	R\$ 588,09	R\$ 11,46	R\$ 3,63	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
037	13/06/2025	07/06/2025	04/06/2025	1728	R\$ 217.125,30	R\$ 573,00	R\$ 573,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
038	11/07/2025	07/07/2025	10/07/2025	1728	R\$ 217.125,30	R\$ 573,00	R\$ 585,03	R\$ 11,46	R\$ 0,57	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
039	13/08/2025	07/08/2025	07/08/2025	1728	R\$ 217.125,30	R\$ 573,00	R\$ 573,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
		20/10/2025	20/10/2025	1728	R\$ 217.125,30	R\$ 33,42	R\$ 33,42	R\$ 0,00	R\$ 33,42	R\$ 0,00	0.0000	0.0000	11-0	PGTO MUL/JUR
043	12/12/2025	07/12/2025	05/12/2025	1728	R\$ 217.125,30	R\$ 573,00	R\$ 573,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
044	13/01/2026	07/01/2026	08/01/2026	1728	R\$ 217.125,30	R\$ 573,00	R\$ 584,65	R\$ 11,46	R\$ 0,19	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
045	12/02/2026	07/02/2026	09/02/2026	1728	R\$ 229.783,70	R\$ 573,00	R\$ 573,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2187	0.0128	01-0	PGTO PARC
		17/04/2026	17/04/2026	1728	R\$ 229.783,70	R\$ 35,27	R\$ 35,27	R\$ 0,00	R\$ 35,27	R\$ 0,00	0.0000	0.0000	11-0	PGTO MUL/JUR
		07/04/2026	20/04/2026	1728	R\$ 229.783,70	R\$ 29,41	R\$ 29,41	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.0128	-0.0128	91-0	CRED % NORM
		07/04/2026	20/04/2026	1728	R\$ 229.783,70	(R\$29,41)	(R\$29,41)	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	-0.0128	0.0000	99-0	DEB % ANTEC
		07/05/2026	27/04/2026	1587	R\$ 116.057,41	R\$ 580,28	R\$ 580,28	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.0000	0.0000	24-0	TX DIVERSAS ADM
048	13/05/2026	07/05/2026	07/05/2026	1587	R\$ 116.057,41	R\$ 231,76	R\$ 231,76	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.1752	0.0000	01-0	PGTO PARC
049	12/06/2026	07/06/2026	08/06/2026	1587	R\$ 116.057,41	R\$ 231,76	R\$ 231,76	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.1752	0.0000	01-0	PGTO PARC
050	13/07/2026	07/07/2026	06/07/2026	1587	R\$ 116.057,41	R\$ 231,76	R\$ 231,76	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.1752	0.0000	01-0	PGTO PARC
051	13/08/2026	07/08/2026	10/08/2026	1587	R\$ 116.057,41	R\$ 231,76	R\$ 236,63	R\$ 4,64	R\$ 0,23	R\$ 0,00	0.1752	0.0000	01-0	PGTO PARC
OBS: *-BEM NÃO APROPRIADO					TOTAIS:	R\$ 23.975,34	R\$ 23.918,53	R\$ 169,02	R\$ 80,40	R\$ 0,00	10.4110	0.0000		

PENDÊNCIAS

PARC.	AVISO	VENCIM.	BEM	VALOR	VAL. PARC.	VAL. MULTAS	VAL. JUROS	VAL. SEGURO	% NORMAL	% DIFER.	COD.	MOV.
040 T	5601491	07/09/2025	1587	R\$ 116.057,41	R\$ 306,27	R\$ 0.00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	27-0	RECBTO.TER MO ADITIVO
041 T	5747630	07/10/2025	1587	R\$ 116.057,41	R\$ 306,27	R\$ 0.00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	27-0	RECBTO.TER MO ADITIVO
042 T	5884334	07/11/2025	1587	R\$ 116.057,41	R\$ 306,27	R\$ 0.00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	27-0	RECBTO.TER MO ADITIVO
046 T	6534707	07/03/2026	1587	R\$ 116.057,41	R\$ 306,27	R\$ 0.00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	27-0	RECBTO.TER MO ADITIVO
047 T	6668916	07/04/2026	1587	R\$ 116.057,41	R\$ 306,27	R\$ 0.00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	27-0	RECBTO.TER MO ADITIVO
052	7552310	07/09/2026	1587	R\$ 116.057,41	R\$ 231,76	R\$ 0.00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.1752	0.0000	01-0	PGTO PARC
T - TERMO ADITIVO				TOTAIS:	R\$ 1.763,11	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	1.3327	0.0000		

RESUMO DE VALORES E PERCENTUAIS

VALORES PAGOS			PERCENT.	VALORES	VALORES À PAGAR			PERCENT.	VALORES
FUNDO COMUM:			19.9262	R\$ 20.254,06	FUNDO COMUM:			80.0738	R\$ 92.931,58
TAXA DE ADM.:			2.7941	R\$ 3.415,05	TAXA DE ADM.:			11.1959	R\$ 12.993,67
FUNDO DE RESERVA:			0.0000	R\$ 0,00	FUNDO DE RESERVA:			0.0000	R\$ 0,00
RATEIO DE CAIXA:			0.0000	R\$ 0,00	RATEIO DE CAIXA:			0.0000	R\$ 0,00
MULTAS:				R\$ 169,02	MULTAS:				R\$ 0,00
JUROS:				R\$ 80,40	JUROS:				R\$ 0,00
SEGURO:				R\$ 0,00	SEGURO:				R\$ 0,00
DIF. DE PARCELAS:			0,00	R\$ 0,00	DIF. DE PARCELAS:			0.0000	R\$ 0,00
TOTAL:			22.7203	R\$ 23.918,53	OUTROS VALORES:				R\$ 0,00

TOTAL:	91.2697	R\$ 105.925,25
--------	---------	----------------